



2018年10月17日

本社所在地 東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目23番5号  
 上場会社名 株式会社サニーサイドアップ  
 代表者 代表取締役社長 次原悦子  
 (コード番号: 2180)  
 問合せ先 執行役員 グループ管理本部本部長 相田 俊充  
 電話番号 03-6894-3233

## シリコンバレー発、住宅イノベーターHOMMA, Inc.へのPR提供型投資のお知らせ

当社は、米国シリコンバレー発のスタートアップ企業である HOMMA, Inc. (以下、HOMMA 社) の新株予約権を2018年9月末付で取得し、同社の戦略的パートナーとして PR サービスの提供を開始したことをお知らせいたします。

### 1. 概要

当社は、1985年にPR会社として創業して以来、「たのしいさわぎをおこしたい」をスローガンとし、戦略PRをはじめ、PR視点を生かしたプロモーション、ブランディング、スポーツマーケティング等、独自のマーケティング・コミュニケーションサービスを提供することで、世の中に様々なムーブメントを送り出しております。

HOMMA社は、2016年に米国シリコンバレーで創業したスタートアップ企業です。米国の通信産業や自動車産業では、通信産業におけるスマートフォン、自動車産業における電気自動車の誕生のように社会や生活を一変するイノベーションが起きていることに対し、住宅市場においては、そのようなイノベーションが起きていないことに着目し、スマートスピーカーや各種センサーなどのIOT機器の完備に加えて、日本の機能性とデザイン性を追求した間取りや最新の住設機器を取り入れた「スマートホーム」の開発・販売を目指しています。

米国の市場においては、新築戸建住宅販売の約9割を占める建売住宅は、画一化され品質、デザイン、テクノロジー、サービスの面でイノベーションから取り残されていることから、HOMMA社が描くスマートホームは、住宅市場において大きなイノベーションを起こすことを期待されており、日本のVCや著名な企業家、個人投資家などからの資金調達を行い、実験住宅を建設しながら、市場への本格参入の準備を進めてまいりました。

2018年7月には、日本の住宅関連企業と連携しプロトタイプ型の住宅をカリフォルニア州ベニシアに建設するプロジェクトである「HOMMA ONE」を発表しております。2019年にプロトタイプ型住宅を完成させ、その後、2022年にかけて米国市場で100戸展開する計画となっております。

HOMMA社の市場における新規性および成長性、また日本代表として米国の住宅市場でイノベーションを起こそうという強い意志に当社が賛同し、両社で協議を進めた結果、当社がHOMMA社の新株予約権を取得し、戦略的パートナーとしてHOMMA社の総合的なPR業務を請け負うこととなりました。今後は、米国の市場開拓、事業参入に興味のある日本の住宅メーカー、建材メーカー等への認知活動をはじめとするPRサービスを提供することで、HOMMA社の事業展開を支援してまいります。

### 2. 今後の見通し

本件の投資に関する回収に一定期間を見込んでいるため、進行情（2019年6月期）の通期連結業績への影響は軽微です。

なお、新株予約権を行使した場合についても当社の対象会社への出資比率は僅少に留まる見込みです。

今後も当社は、PRソリューションの拡充を図りながら、将来性のある国内外のスタートアップ企業へのPR提供型投資を実施する予定です。

### 3. パートナー先の概要

(1) 名 称	HOMMA, Inc.
(2) 本 社 所 在 地	2595 E Bayshore Rd, Palo Alto, CA. 94303
(3) 代 表 者	本間毅
(4) 事 業 内 容	米国市場をターゲットにイノベティブな住宅を開発・販売するホームビルダー事業
(5) 資 本 金	11.8M USD (約 1,325 百万円※)
(6) 設 立 年 月 日	2016 年 5 月 14 日
(7) 当社と当該会社 の 関 係	資本関係 新株予約権を保有
	人的関係 なし
	取引関係 PR 業務の提供

※ 1USD = 112.34 円 (2018 年 10 月 17 日時点の為替相場) にて換算しております。

以上

(本件に関するお問合せ先)

株式会社サニーサイドアップ グループ管理本部 経営企画部 TEL 03-6894-2241